



FORMATO DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. de solicitud: SOL/06/23 Fecha: [24] [01] [2023]

No. de Licencia Otorgada: LIC/06/23 Fecha: [24] [01] [2024]

Vigencia del 24 Enero de 2023. Al 24 de Enero de 2024

DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	<u>C. Prolongación Chapultepec</u>	[S/N]	[49440]
	(Calle)	Nº Oficial	C.P.
Colonia/Fraccionamiento:	_____		
Municipio y localidad:	<u>San Luis Soyatlan</u>		
Cuenta Predial:	<u>U003018</u>		
Superficie:	<u>216</u>	m2.	

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre:	<u>Gaitán</u>	<u>Birrueta</u>	<u>Braulio</u>
	(Apellido Paterno)	(Apellido Materno)	Nombres
Domicilio:	_____		
	(Calle)	(Nº Ext.)	C.P.
Colonia/Fraccionamiento:	_____		
Municipio y localidad:	<u>San Luis Soyatlan, Tuxcueca Jal.</u>		
Teléfono(s)	_____		

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACIÓN SOLICITADA:		
<input checked="" type="checkbox"/> OBRA NUEVA	<input type="checkbox"/> CAMBIO DE RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO	<input type="checkbox"/> MODIFICACION
<input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN	<input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN DE OBRA	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN
<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO	<input type="checkbox"/> Otros: _____

Superficie total a construir: 161 m2

Tipología de vivienda a construir _____

(especificar)

INDICAR:

Nº de niveles de cada Unidad: _____ Nº de viviendas en su caso: _____

Sup. Const. Por unidad: _____ m2

Altura máxima sobre el nivel de banqueta: _____ ml.

Área libre : _____ m2

Área de estacionamiento: _____ m2

Nº de cajones según proyecto ejecutivo: _____

EN CASO DE DEMOLICIÓN, INDICAR SUPERFICIE A DEMOLER _____ m2

SUPERFICIE A CONSTRUIR O DEMOLER EN SU CASO

Nivel	Superficies (m2)
1º Cochera & Porche	72m2
2º 2 Recamaras	31.2m2
3º 2 Baños	15.6m2
4º Sala	19.5m2
5º Cocina/Comedor	23.4m2

DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO

DATOS DEL PERITO(S) O DIRECTOR(ES) RESPONSABLE(S) DE OBRA

Nombre:	_____
	Apellido Paterno Apellido Materno Nombre (s)
Nº de registro:	_____
Tipo de registro:	_____
Domicilio:	_____
Colonia:	_____
Teléfono:	_____

Nombre:	_____
	Apellido Paterno Apellido Materno Nombre (s)
Nº de registro:	_____
Tipo de registro:	_____
Domicilio:	_____
Colonia:	_____
Teléfono:	_____

PRORROGA DE LICENCIAS			
1ª solicitud	2ª solicitud	3ª solicitud	4ª solicitud
No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____
_____ firma del funcionario responsable	_____ firma del funcionario responsable	_____ firma del funcionario responsable	_____ firma del funcionario responsable

CLÁUSULAS
<p>Con fecha <u>24</u> de <u>Enero</u> de 2023, bajo protesta por parte del solicitante de decir verdad, se otorga Licencia de Construcción para Ejecución de Obra, sujetándose a lo dispuesto en los Arts. <u>90 al 105</u> del Reglamento de Construcción vigente, en los Arts. <u>59</u> Del Reglamento de Zonificación, así como la legislación que rija para el mantenimiento de Monumentos Históricos en la Ciudad (Especificar legislación).</p> <p>Por lo anteriormente expuesto, en caso de incurrir en falsedad en los testimonios dados, se aplicarán sanciones de carácter pecuniario, así como la suspensión, clausura y demolición de la obra que no se sujete al reglamento.</p> <p>La ocupación de la vía pública requiere un permiso especial por separado, solicitado dentro de los <u>5</u> días siguientes a la fecha de autorización de la presente licencia, el solicitante dará aviso en esta oficina del inicio, terminación o suspensión de los trabajos.</p>
 <p>EL DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS</p>
<p>c.c.p. Director de Catastro.-Municipal c.c.p. Oficina de Inspectores.- Presentes</p>

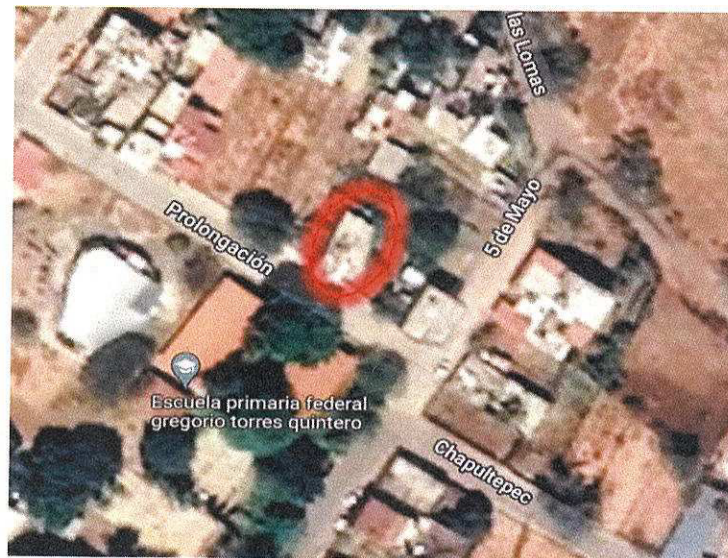
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA
<p>Con fecha <u>24</u> de <u>Enero</u> de 20<u>24</u> Se da Aviso de Terminación de la obra que ampara la presente Licencia de Construcción, manifiesto haber cumplido con el proyecto y tiempo autorizados.</p>
<p style="text-align: center;">_____ Firma del Propietario</p> <p style="text-align: center;">_____ Firma del Director Responsable de la Obra</p>

DESCRIPCION DEL PROYECTO
Construcción
<ul style="list-style-type: none"> ❖ CONSTRUCCION ❖ 1º Cochera & Porche 72m2 ❖ 2º 2 Recamaras 31.2m2 ❖ 3º 2 Baños 15.6m2 ❖ 4º Sala 19.5m2 ❖ 5º Cocina/Comedor 23.4m2

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN, COLINDANCIAS Y DIMENSIONES

(Generalidades arquitectónicas)

Micro/Localización



Macro/Localización



DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

➤ **COMPLETO**

Nombre y firma del propietario



Nombre y firma del Responsable

FUNDAMENTO LEGAL

1.- ELIMINADO el domicilio de un particular, por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

2.- ELIMINADA la firma de particular, por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

* "LTAIPEJM: Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

LPDPPSOEJM: Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados en el Estado de Jalisco y sus Municipios.

LGPPICR: Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los sujetos obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios."